

## Bestyrelsesmøde i Parkeringslauget Fajancehaven d. 13. august 2024

Til stede ved mødet var Formanden, Torben V. Holm, bestyrelsesmedlemmerne Jesper Buch, Peter Laier og Jena Lybecker, samt suppleanten Jane Barnov Andersen

Mødet fandt sted hos Jena

Dagsordenen for mødet var

- 1) Godkendelse af referat fra 6. juni 2024 (forhåndsgodkendt)
- 2) Økonomirapportering
- 3) Henvendelse fra CBS vedr. elevatorrenovering – opfølgning
- 4) Næste møde
- 5) Eventuelt

Ad 1) Godkendelse af referat fra 6. juni 2024 (forhåndsgodkendt)

Ingen supplerende bemærkninger

Ad 2) Økonomirapportering

Det oplystes, at det bogførte resultat ÅTD var et overskud på 24.341 kr. Korrigeret for det forhold, at CBS skal kompensere P-lauget for ca. 60 pct. af fællesudgifter til drift af den samlede P-kælder, skønnes det reelle resultat for P-lauget isoleret set p.t. at være omkring 95.000. Der er dermed udsigt til et ikke ubetydeligt overskud for året som helhed og dermed en begyndende – og tilstræbt - nedbringelse af mellemregningskontoen overfor Ejerforeningen. Saldoen herpå er p.t. 762.000, hvoraf knap 480.000 knytter sig til udlånet fra Ejerforeningen til finansiering af infrastruktur til opladning af elbiler i P-kælderen. Resten udgøres af akkumulerede driftsunderskud fra tidligere år, og det er denne rest, der tilstræbes elimineret. Til den ende henstår i øjeblikket 260.000 på P-laugets bankkonto.

Ad 3) Henvendelse fra CBS vedr. elevatorrenovering – opfølgning

Formanden oplyste, at der er aftalt møde med modparten (dvs. CBS og bygningsejeren, ejendomsselskabet Capman) til afholdelse d. 11. september kl. 10.00. Fra vores side deltager

Administrator, Formanden, Kim Breyen og eventuelt tillige formanden for Depotlauget, Henrik Jansdorf.

Ad 4) Næste møde

Næste møde finder sted d. 23. oktober kl. 19.30 hos Peter

Ad 5) Eventuelt

Ingen bemærkninger

20240814

Torben V. Holm