

# Sprinkleranlæg (AVS)

## Rapport årlig inspektion

---

**Inspektionssted:**

Fajancehaven

**Lokation:**

Parkeringskælder

**Adresse:**

Porcelæns haven 5A, 2000 Frederiksberg

**RMG-sagsnr.:**

12461

**Inspiceret af:**

Michael Hansen

**Inspektionsdato:**

9. marts 2021

**Rapportdato:**

15. marts 2021

**Brandmyndighedens sagsnr.:**

1-51-01-0632

## Indhold

1. Resultat af årlig inspektion.....	3
2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold .....	4
2.1 Orienteringsplaner .....	4
2.2 Bygningsmæssige forhold .....	4
2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget .....	4
2.4 Sekundære funktioner .....	4
2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse.....	4
2.6 Anlægsafprøvning .....	5
2.7 Generel anlægsvurdering .....	5
2.8 Andre forhold .....	5
3. Inspektionsdata.....	6
3.1 Generelle data .....	6
3.2 Bygningsmæssige forhold .....	6
3.3 Anlægs mæssige forhold .....	6
3.4 Afprøvningsskema .....	8
4. Generelt .....	9

## 1. Resultat af årlig inspektion

Brandsikringsanlæggets funktionalitet: **Godkendt med B-fejl**

Forhold der ikke er relateret til selve brandsikringsanlægget: **Godkendt med B-fejl**

Samlet inspektionsresultat: **Godkendt med B-fejl**

Næste årlige inspektion forventes gennemført i **marts 2022**.

**Inspektionen er baseret på:**

DBI Retningslinje 004, Aut. brandsikringsanlæg - Færdigmelding, inspektion og godkendelse

DBI Retningslinje 005, Aut. brandsikringsanlæg - Drift og vedligeholdelse

DBI Forskrift 251, Aut. sprinkleranlæg

**NB: Vi gør for god ordens skyld opmærksom på, at hvis denne rapport er fremsendt via e-mail, er det anlægsejers opgave – og ansvar, at der fremsendes en rapportkopi til forsikringsselskabet, såfremt selskabet har et krav herom. (Det bør samtidig oplyses over for forsikringsselskabet, hvilket policenummer der er tale om.)**

## 2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold

### 2.1 Orienteringsplaner

2.1.1 Orienteringsplanerne skal samles plastlommer, så der på den ene side er en gruppeplan og den anden situationsplan. **(B-fejl)**

### 2.2 Bygningsmæssige forhold

2.2.1 Ingen bemærkninger.

### 2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget

2.3.1 Formoder at der er taget stilling til, at der ikke kan opstå problemer med frost med sprinklerinstallationen omkring porten inde i parkeringskælderen.

### 2.4 Sekundære funktioner

2.4.1 Ingen bemærkninger.

### 2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse

2.5.1 Der er registreret følgende utilsigtede alarmer (blinde alarmer) i perioden siden sidste inspektion: Ingen noteret.

2.5.2 Det røde blink på facaden aktiveres ikke ved brandalarm. Forholdet skal undersøges og udbedres. **(B-fejl)**

2.5.3 Både alarmventil 1 og 2 kommer ind på samme gruppe 0200. Dette er ikke korrekt, da orienteringsplanerne hedder gruppe 1 og 2. **(B-fejl)**

2.5.4 Håndknappen på pressostaterne skal fjernes, så det ikke er muligt at indstille dem. **(B-fejl)**

2.5.5 Driftsinstruktionen skal tilrettes. Teksten, lokal alarm i spær passer ikke til sprinklercentralen, da der ikke er en pumpe. Forholdet skal ændres. **(B-fejl)**

2.5.6 Driftsinstruktionen diagrammet skal tilrettes. Ventilen foran trykøger pumpen skal markeres med E som de andre ventiler. **(B-fejl)**

2.5.7 På inspektionen var der problemer med brandalarm fra kontrol- og indikeringsudstyret til Hovedstadens Beredskab. Forholdet blev udbedret af Jamo sikring.

## **2.6 Anlægsafprøvning**

- 2.6.1 Fejlprøve:
  - Batterifejl på kontrol- og indikeringsudstyret
  - Sivealarm på alarmventil 1
  - Sivealarm på alarmventil 2
- 2.6.2 Alarmprøve:
  - Gruppe 0200 – våd alarmsektion 1 aktiveret
  - Gruppe 0200 – våd alarmsektion 2 aktiveret

## **2.7 Generel anlægsvurdering**

- 2.7.1 Mængden af fejl udgør at alle fejlene opgraderes til B-fejl.

## **2.8 Andre forhold**

- 2.8.1 Ingen bemærkninger.

### 3. Inspektionsdata

#### 3.1 Generelle data

##### 3.1.1 Lokation

**Inspektionssted:** Fajancehaven

**Inspektionslokation:** Parkeringskælder

**Inspektionsadresse:** Porcelæns haven 5A, 2000 Frederiksberg

**Kommune:** Frederiksberg

##### 3.1.2 Kontaktoplysninger

**Kontaktperson vedrørende inspektion:** Henrik Jansdorf

**Telefon:** 4030 9585

**Anlægsejers driftsansvarlige person:** Henrik Jansdorf

**Telefon:** 4030 9585

#### 3.2 Bygningsmæssige forhold

**Overvåget etageareal m<sup>2</sup>:** 6950

#### 3.3 Anlægsmæssige forhold

**Etableringsår:** 2005

**Vandforsyning m.m.:** Forskrift 251, 2001

**Serviceinstallatør:** Brøndum A/S (251.303)

**Redningsberedskab (brandvæsen):** Hovedstadens Beredskab

**Redningsberedskabets identifikation for alarm:** 950-10-8521

**Redningsberedskabets identifikation for fejl:** 950-10-8521

**Bygning/område/årstal:** Øverste P-kælder

**Regelsæt/årstal:** Forskrift 251, 2001

**Anlægstype:** Vådt automatisk sprinkleranlæg

**Risikoklasse:** NR2

**Dækningsområde:** 144 m<sup>2</sup>

**Vandtæthed i mm/min.:** 5,0

**Krav til Vandforsyning:** 997 L/min ved 1,85 bar

**Maksimal stablingshøjde:** 3,0 m i blokke på gulv, varekat. II

**Bygning/område/årstal:** Mellemste og nederste P-kælder

**Regelsæt/årstal:** Forskrift 251, 2001

**Anlægstype:** Vådt automatisk sprinkleranlæg

**Risikoklasse:** NR2

**Dækningsområde:** 144 m<sup>2</sup>

**Vandtæthed i mm/min.:** 5,0

**Krav til Vandforsyning:** 944 L/min ved 1,68 bar

**Maksimal stablingshøjde:** 3,0 m i blokke på gulv, varekat. II

**Offentlig Vandforsyning:** dn150/100 stikledning fra Smallegade

**Tryktank:** Ikke relevant

**Fabrikationsår:** Ikke relevant

**Reservoir:** Ikke relevant

**Elpumpe(r):** Ikke relevant

**Dieselpumpe(r):** Ikke relevant

**Antal vandstrømskontakter:** Ingen

**Sekundære funktioner:** Ingen

**Særlige bemærkninger:** Sprinkleranlægget er i 2020 blevet ændret fra at være et tørt anlæg til et vådt sprinkleranlæg.

Ved nedkørslen til parkeringskælderen er der monteret EL-tracing.

### 3.4 Afprøvningsskema

#### Alarmventiler:

Ventil nr.	Ventil type	Tryk ved alarmventil		Antal sprinklere	
		Over	Under	Synlige	Skjulte
AVS1	DN100 VÅD	7,0	3,1	285	
AVS2	DN100 VÅD	7,0	3,1	401	

#### Aftapningsprøve:

Vand-mængde l/min.	Driftstryk bar
	Vandforsyning
0	3,1
725	2,7
1000	2,5
1200	2,3

#### Aftapningsprøve fra 1. inspektion:

Vand-mængde l/min.	Venstre lukket	Højre lukket	Begge åbne
	Vandforsyning	Vandforsyning	Vandforsyning
0	3,6	3,6	3,6
725	3,2	3,0	3,2
1000	3,0	2,6	3,0
1200	2,7	2,4	2,8

- Vandforsyning



## 4. Generelt

Inspektionen er gennemført som en uvildig kontrol af tilgængelige områder og anlægsdele og erstatter ikke nogen anden form for krævet kontrol eller eftersyn.

Det skal for god ordens skyld oplyses, at akkrediterede inspektionsrapporter alene må gives overfor tredjeperson i deres helhed, medmindre andet er aftalt med inspektionskunden og inspektionsvirksomheden.

### Godkendelseskriterie

En brandteknisk installations godkendelse baseres på anlæggets tilstand på inspektionstidspunktet, hvor karakteren (alvorligheden) af de konstaterede afvigelser samt fejl og mangler fastlægges, og kan f.eks. bestemmes i tre kategorier; A, B og C, hvor:

- Kategori C er mindre betydende fejl/mangler, som forudsættes rettet snarest muligt og senest inden næste regelmæssige funktionsafprøvning (inspektion)
- Kategori B er fejl/mangler, som har en vis betydning for anlæggets funktion, hvorfor de forudsættes rettet inden for 2 måneder
- Kategori A er fejl/mangler, som har kritisk betydning for anlæggets funktion, hvorfor de forudsættes udbedret omgående

### Godkendelse ved førstegangsinspektion

Den første godkendelse af brandsikringsanlæg (ved ibrugtagning) er betinget af, at der ikke er konstateret væsentlige fejl eller mangler. Inspektionsresultatet er "Anmærkningsfri" eller kun indeholder fejl og mangler i kategori "C".

Godkendelsen er gældende i et år.

Hvis der er konstateret fejl eller mangler i kategori "A" eller "B", kan anlægget ikke godkendes.

### Opretholdelse af godkendelsen (årlig inspektion)

Opretholdelsen af godkendelsen er betinget af, at der ikke er konstateret væsentlige fejl eller mangler. Inspektionsresultatet er "Anmærkningsfri" eller kun indeholder fejl og mangler i kategori "C".

Godkendelsen er gældende i et år.

Hvis der konstateres fejl eller mangler i kategori "B" er anlægget tidsbegrænset godkendt i op til 2 måneder regnet fra rapportens udgivelsesdato.

Denne godkendelse bortfalder uden yderligere varsel, hvis skriftlig meddelelse om udbedring – eller alternativt skriftlig meddelelse om dispensation fra kommunalbestyrelsen – ikke er modtaget hos RMG-Inspektion via e-mail [rapport@rmg-inspektion.dk](mailto:rapport@rmg-inspektion.dk)

Hvis der er konstateret fejl eller mangler i kategori "A", er godkendelsen ikke opretholdt.